



DON JAVIER CELDRÁN LORENTE, SECRETARIO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA.

CERTIFICO: Según resulta del borrador del acta de la sesión celebrada el día diecisiete de octubre de dos mil diecinueve, a propuesta del Consejero de Fomento e Infraestructuras, el Consejo de Gobierno autoriza el allanamiento a las pretensiones deducidas por la demandante , en relación con el pago de la cantidad pendiente sobre el justiprecio, por importe de 163.928,79€, de las fincas expropiadas MUR-044, MUR-045 y MUR-065, en el expediente número 303/2010, y de los intereses legales correspondientes, tramitado como consecuencia de las obras del “Proyecto Básico Nuevo Aeropuerto de la Región de Murcia”. Dichas pretensiones han sido formuladas en el procedimiento contencioso-administrativo número 131/2019, seguido ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia.

Y para que conste y a los procedentes efectos, expido, firmo y sello la presente en Murcia a la fecha de la firma electrónica recogida al margen.



EXTRACTO DE DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE SOBRE ACUERDO DE AUTORIZACIÓN DE ALLANAMIENTO EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO 131/2019, INTERPUESTO POR
EN RELACIÓN CON EL PAGO DE LA CANTIDAD PENDIENTE SOBRE EL JUSTIPRECIO DE LAS FINCAS MUR-044, 045 y 065, EN EL EXPEDIENTE 303/2010, TRAMITADO COMO CONSECUENCIA DE LAS OBRAS DEL “PROYECTO BÁSICO NUEVO AEROPUERTO DE LA REGIÓN DE MURCIA”.

- 1º.- Propuesta de Acuerdo al Consejo de Gobierno autorizando el allanamiento.
- 2º.- Informe de la Dirección de los Servicios Jurídicos nº 109/2019.
- 3º.- Informe del Servicio Jurídico de la Secretaría General.
- 4º.- Informe sobre importes pendientes de abono en el expediente expropiatorio nº 303/2010.



AL CONSEJO DE GOBIERNO

Con fecha 23 de abril de 2007, se adjudica contrato de concesión administrativa para la construcción y explotación del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia al Consorcio Aeromur, constituido posteriormente en Sociedad Concesionaria del Aeropuerto de Murcia, SA (SCAM, SA), siendo ésta beneficiaria de las expropiaciones necesarias para llevar a cabo las obras de construcción del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia.

Con fecha 18 de junio de 2008 se procede a la firma del Acta de Pago de Depósito Previo e Indemnización por Rápida Ocupación de las fincas MUR-044, 045 y 065 abonándose a la titular, _____, la cantidad de 25.824,90€.

El Jurado Provincial de Expropiación dictó, con fecha 12 de diciembre de 2011, Resolución fijando un justiprecio de 189.753,69€ (Expediente 303/2010), importe ratificado en su Resolución de 25 de marzo de 2013.

Mediante Orden de 16 de septiembre de 2013 de la Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio se resolvió el contrato de concesión administrativa para la construcción y explotación del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia, por causa imputable a la concesionaria.

Se interpone ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Región de Murcia, por _____ demanda contra la inactividad de la administración en relación al expediente de expropiación forzosa nº 303/2010, solicitando que por la Consejería de Fomento e Infraestructuras se proceda a satisfacer el justiprecio ascendente a la cantidad de 163.928,79€ además de los intereses legales desde el día siguiente a la ocupación.

El Técnico Consultor de la Secretaría General de la Consejería de Fomento e Infraestructuras emite, con fecha 18 de diciembre de 2019, informe en el que se concluye que resulta un importe pendiente de pago, sobre la Resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa, descontando el depósito previo, que asciende a 163.928,79€.

Visto el informe favorable de la Dirección de los Servicios Jurídicos de fecha 11 de octubre de 2019, de conformidad con lo establecido en el artículo 7.1.d) de la Ley 4/2004 de 22 de octubre, de Asistencia Jurídica de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.



En virtud de lo anteriormente expuesto y de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 16.2 p) de la Ley 7/2004, de 28 de diciembre, de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Murcia, en relación con el artículo 22.25 de la Ley 6/2004, de 28 de diciembre, del Estatuto del Presidente y del Consejo de Gobierno de la Región de Murcia, se eleva la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Autorizar el allanamiento a las pretensiones deducidas por la demandante D^a , en relación con el pago de la cantidad pendiente sobre el justiprecio, por importe de 163.928,79€, de las fincas expropiadas MUR-044, MUR-045 y MUR-065, en el expediente número 303/2010, y de los intereses legales correspondientes, tramitado como consecuencia de las obras del “Proyecto Básico Nuevo Aeropuerto de la Región de Murcia”. Dichas pretensiones han sido formuladas en el procedimiento contencioso-administrativo número 131/2019, seguido ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia.

EL CONSEJERO DE FOMENTO E INFRAESTRUCTURAS

(firmado electrónicamente al margen)

José Ramón Díez de Revenga Albacete



Informe nº 124/2019

ASUNTO: PROPUESTA DE ACUERDO AL CONSEJO DE GOBIERNO SOBRE ALLANAMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN REGIONAL EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO 131/2019, SEGUIDO A INSTANCIAS DE ANTE EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE MURCIA.

ÓRGANO CONSULTANTE: CONSEJERÍA DE FOMENTO E INFRAESTRUCTURAS.

Por la Ilma. Sra. Secretaria General de la Consejería de Fomento e Infraestructuras se remite a esta Dirección expediente relativo a Propuesta de Acuerdo al Consejo de Gobierno sobre allanamiento de la Administración Regional en el recurso contencioso-administrativo 131/2019, seguido a instancias de , ante el Tribunal Superior de Justicia de Murcia, a los efectos de emisión del informe preceptivo establecido en el Art. 7.1.d) de la Ley 4/2004, de 22 de octubre, de Asistencia Jurídica de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

ANTECEDENTES

Primero.- Con fecha 1 de octubre de 2019 esta Dirección de los Servicios Jurídicos remitió a la Consejería de Fomento e Infraestructuras informe de 27 de septiembre de 2019, del Letrado que tiene asignada la representación y defensa en juicio de la Administración Pública de la Región de Murcia en el recurso contencioso-administrativo nº 131/2019, interpuesto por para ejecutar un acto administrativo firme, consistente en la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de fecha 12 de diciembre de 2011 por la que se fijaba el justiprecio en el expediente 303/2010, fincas MUR-044, MUR-045 y MUR-065 tramitado como consecuencia de las obras “*Proyecto Básico Nuevo Aeropuerto de la Región de Murcia*”, reclamando la cantidad de **163.928,79.-€** en concepto



de resto de justiprecio pendiente por la expropiación de las fincas, más los intereses legales que correspondan.

Segundo.- En el informe elaborado por la Técnica Consultora de la Consejería de Fomento e Infraestructuras sobre el contenido de la demanda, de fecha **19 de julio de 2019**, y remitido mediante comunicación interior de la Secretaría General de la misma fecha, se concluye que *“Procede por tanto el allanamiento ante la reclamación efectuada, respecto a dicha cuantía pendiente de pago que asciende a 163.928,97 euros, dado que no existen razones legales a las que oponerse”*. En el informe del Técnico Consultor de la Secretaría General, de fecha **18 de diciembre de 2018**, remitido igualmente con la anterior comunicación interior, también establece en **163.928,79.-€** la cuantía pendiente de pago sobre la resolución de justiprecio, de la siguiente forma: *“A la vista de lo anterior, resulta un importe pendiente de pago sobre la Resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de 163.958,79 euros a favor de*

Por ello se aprecia la necesidad de que, por el órgano competente, se eleve al Consejo de Gobierno de la oportuna propuesta de allanamiento con el fin de evitar que se devenguen los menos intereses posibles y la más que probable condena en costas.

Tercero.- Con fecha 10 de octubre de 2019 se remite por la Secretaría General de la Consejería de Fomento e Infraestructuras Propuesta de Acuerdo a Consejo de Gobierno para autorizar el allanamiento de esta Administración Regional a las pretensiones deducidas por la demandante en el procedimiento 131/2019, que es remitida a esta Dirección para informe preceptivo de conformidad con lo dispuesto en el Art. 7.1.d) de la Ley 4/2004, de 22 de octubre, de Asistencia Jurídica de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Consta en el expediente remitido el previo informe del Servicio Jurídico de la Consejería proponente en el que se expresa que *“De acuerdo con lo anterior se informa favorablemente la aprobación por el Consejero de Fomento e Infraestructuras de la propuesta remitida, de conformidad con lo dispuesto en el art. 16.2 p) de la Ley 7/2004, de 28 de diciembre, para su posterior elevación a Consejo de Gobierno al que corresponde autorizarla*



el allanamiento según lo establecido en el art. 22.25 de la Ley 6/2004, de 28 de diciembre”.

CONSIDERACIONES

PRIMERA.- El artículo 22.25 de la Ley 6/2004, de 28 de diciembre, del Estatuto del Presidente y del Consejo de Gobierno de la Región de Murcia, establece que corresponde al Consejo de Gobierno “*acordar el ejercicio de acciones judiciales, o la interposición de recurso y demandas en relación con los intereses, bienes y derechos de la Administración Pública Regional, así como autorizar los allanamientos a las pretensiones de contrario, las transacciones sobre cuestiones litigiosas y los desistimientos de acciones iniciadas o de recursos interpuestos.*”

Por su parte, conforme a lo establecido en el artículo 16.2. p) de la Ley 7/2004, de Organización y Régimen Jurídico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, corresponde a los Consejeros la propuesta para el ejercicio de acciones en vía jurisdiccional, así como para el desistimiento y el allanamiento.

SEGUNDA.- Conforme a lo establecido en la Ley 4/2004, de 22 de octubre, de Asistencia Jurídica de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en su artículo 7.1. d), en ejercicio de la función consultiva, corresponde a esta Dirección la emisión de informe con carácter preceptivo en los supuestos de propuestas dirigidas al órgano competente para el ejercicio o desistimiento de acciones jurisdiccionales por parte de la Administración Regional, o para el allanamiento de la misma, como sucede en el presente supuesto.

De acuerdo con la citada norma, en su artículo 11, el ejercicio de acciones, desistimiento o allanamiento en nombre de la Administración Regional y de sus organismos autónomos requerirá el informe previo de la Dirección de los Servicios Jurídicos.

TERCERA.- Por tanto, no resultando cuestionada ni tampoco discutida la cantidad de 163.928,79.-€ pendiente de pago en el supuesto que nos ocupa, desde la posición procesal que representamos podríamos estar



incurriendo en temeridad si, a sabiendas de la existencia de la obligación de pago, mantenemos la solicitud de desestimación de las pretensiones deducidas de contrario, lo que podría acarrear la correspondiente condena a satisfacer las costas del proceso. La futura sentencia que se dictase, ante la falta de argumentos para la oposición, y conforme a la modificación efectuada por la Ley 37/2011, de 10 de octubre, de medidas de agilización procesal en el art. 139 de la ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, condenaría a la Administración demandada al pago de los intereses correspondientes y las costas del proceso al no poder prosperar nuestras pretensiones por lo que, además, podríamos estar causando un perjuicio a la Hacienda Pública Regional cuanto más retrasemos el reconocimiento y el abono de las cantidades debidas.

CONCLUSIÓN

Conforme a los antecedentes citados, esta Dirección informa favorablemente la Propuesta de Acuerdo, remitida para informe por la Consejería Fomento e Infraestructuras, por la que se autoriza el allanamiento de la Administración Regional, en relación con la pretensión de

en el recurso núm. 131/2019, que se sigue ante la Sección 1ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia.

Vº Bº
EL DIRECTOR

Joaquín Rocamora Manteca

EL LETRADO

Francisco J. Zamora Zaragoza

(Documento firmado electrónicamente)



Informe Jurídico

ASUNTO: Propuesta de allanamiento en el recurso contencioso 134/2019 formalizado por

Por la Vicesecretaria de la Conserjería de Fomento e Infraestructuras se solicita informe jurídico sobre el asunto de referencia.

De acuerdo con los datos que obran en el expediente, la propuesta tiene por objeto el abono de las cantidades pendientes derivado de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto básico del nuevo aeropuerto internacional de la Región de Murcia” por un importe de 163.928,79 € una vez descontadas las cantidades ya abonadas en concepto de depósito previo e indemnización por rápida ocupación por un importe de 25.824,90 €.

Obra en el expediente informe técnico sobre la corrección de las cantidades adeudadas. A la vista de lo anterior resultaría temerario mantener ninguna oposición a dicha reclamación, por la clara posibilidad de condena en costas y el consiguiente perjuicio a la Hacienda Pública, sin perjuicio de su posterior reclamación a los exconcesionarios de dicha infraestructura en el proceso de liquidación, que gozaba n de la condición de beneficiaria en el proceso expropiatorio.

De acuerdo con lo anterior se informa favorablemente la aprobación por el Consejero de Fomento e Infraestructuras de la propuesta remitida de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.2 p) de la Ley 7/2004 de 28 de diciembre para su posterior elevación al Consejo de Gobierno al que corresponde autorizar el allanamiento de acuerdo con lo establecido en el artículo 22.25 de la Ley 6/2004 de 28 de diciembre.

El Jefe del Servicio Jurídico



Región de Murcia
Consejería de Fomento e
Infraestructuras.

Secretaría General

Plaza de Santoña, 6
30071 – Murcia.
www.carm.es

El Jefe del Servicio Jurídico

Fdo. Fernando Roca Guillamón



Región de Murcia
Consejería de Fomento
e Infraestructuras

Secretaría General

Plaza de Santoña, 6
30071 – Murcia.

www.carm.es/cpt/

INFORME SOBRE IMPORTES PENDIENTES DE ABONO DEL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA “PROYECTO BÁSICO NUEVO AEROPUERTO DE LA REGIÓN DE MURCIA” CORRESPONDIENTE A LAS FINCAS Nº MUR-044, MUR-045 Y MUR-065

Habiéndose declarado de urgencia con fecha 14/03/08 el Expediente de Expropiación Forzosa de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras comprendidas en el “Proyecto Básico Nuevo Aeropuerto de la Región de Murcia”, se procedió al levantamiento del Acta Previa de Ocupación de las fincas del Plano Parcelario nº MUR-044, MUR-045 y MUR-065, propiedad de D^a

Con fecha 18/06/08 se firmó Acta de Pago de Depósito Previo e Indemnización por Rápida Ocupación de la mencionada finca, abonándose a su titular la cantidad de 25.824,90 euros con el siguiente detalle:

Número Finca	Depósito Previo Ocupación (DPO)	Indemnización Perjuicios Rápida Ocupación (IRO)	Total DPO + IRO	Número Cheque	Fecha Cheque
MUR-044	6.601,00	198,03	6.799,03	8.443.846-0	17/06/2008
MUR-045	17.722,00	531,66	18.253,66	8.443.848-2	17/06/2008
MUR-065	728,50	43,71	772,21	8.443.771-2	17/06/2008
	25.051,50	773,40	25.824,90		

El Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en sesión de 12/12/11 dictó un justiprecio de 189.753,69 euros (Expediente 303/2010), importe ratificado en su Resolución de 25/03/2013.

La valoración del JPE fue recurrida por la propiedad en vía contencioso-administrativa, Procedimiento Ordinario 359/2015.

Posteriormente solicita ante el TSJ el desistimiento y archivo del citado recurso.

El Tribunal Superior de Justicia de Murcia, mediante Decreto de 06/09/16 acuerda “tener por desistido al recurrente declarando la terminación de este procedimiento”

A la vista de lo anterior, resulta un importe pendiente de pago sobre la Resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de 163.928,79 euros a favor de



Región de Murcia
Consejería de Fomento
e Infraestructuras

Secretaría General

Plaza de Santoña, 6
30071 - Murcia.

www.carm.es/cpt/

Se adjunta Acta de Pago de Depósito Previo e Indemnización por Rápida Ocupación.

EL TÉCNICO CONSULTOR

Francisco Martínez-Lozano Martínez
(Documento firmado electrónicamente al margen)

18/12/2018 12:31:46

Firmante: MARTÍNEZ-LOZANO MARTÍNEZ, FRANCISCO

Este es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico administrativo archivado por la Comunidad Autónoma de Murcia, según artículo 27.3.c) de la Ley 39/2015. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: <https://sede.carm.es/verificardocumentos> e introduciendo del código seguro de verificación {